



НЕМІШАЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

БОРОДЯНСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

СОРОК ВОСЬМА СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

Про затвердження детального плану території земельної ділянки орієнтовною площею 0,30 га біля автодороги Київ - Ковель в смт Немішаєве Бородянського району Київської області

Розглянувши детальний план території земельної ділянки орієнтовною площею 0,30 га біля автодороги Київ - Ковель в смт Немішаєве Бородянського району Київської області, розроблений ТОВ «Центр архітектурного планування та ландшафтного дизайну», приймаючи до уваги протокол громадських слухань від 12.05.2020 року, керуючись ст.ст.12,39,186 Земельного Кодексу України, ч. 8 ст. 19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань соціально-економічного розвитку, підприємництва, торгівлі, розвитку інвестицій та земельних відносин селищна рада В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити детальний план території земельної ділянки орієнтовною площею 0,30 га біля автодороги Київ - Ковель в смт Немішаєве Бородянського району Київської області.

2. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань соціально-економічного розвитку, підприємництва, торгівлі, розвитку інвестицій та земельних відносин.

Селищний голова

С.В.Замідра



сmt. Немішаєве
№ -48-УІІ-12
26.05.2020 р.



НЕМШАЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БОРОДЯНСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СОРОК ВОСЬМА СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

Про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 0.30 га, кадастровий номер 3221055900:04:001:0153, з земель «для ведення особистого селянського господарства» на землі «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі».

Розглянувши проект землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки, яка належить на праві власності громадянці Щербині Вікторії Сергіївні, кадастровий номер 3221055900:04:001:0153, цільове призначення якої змінюється з земель «для ведення особистого селянського господарства» на землі «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі», відповідно до ст. 20 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення процедури відведення земельних ділянок та зміни їх цільового призначення», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань соціально-економічного розвитку, підприємництва, торгівлі, розвитку інвестицій та земельних відносин, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада
В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити проект землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею **0,3000 га**, яка належить на праві власності громадянці Щербині Вікторії Сергіївні, кадастровий номер 3221055900:04:001:0153, цільове призначення якої змінюється з земель «для ведення особистого селянського господарства» на землі «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі».
2. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею **0,3000 га**, яка належить на праві власності громадянці Щербині Вікторії Сергіївні, кадастровий номер 3221055900:04:001:0153, цільове призначення якої

змінюється з земель «для ведення особистого селянського господарства» на землі «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі».

3. Затвердити розмір втрат сільськогосподарського виробництва, спричинених вилученням земельної ділянки зі складу сільськогосподарських угідь, в сумі 8290 (вісім тисяч двісті дев'яносто) грн. 00 коп. та зобов'язати громадянку Щербину Вікторію Сергіївну в термін до 10.06.2020 року сплатити кошти в сумі 8290 (вісім тисяч двісті дев'яносто) грн. 00 коп. відповідно до чинного законодавства.

4. Міськрайонному управлінню у Бородянському районі та м. Буча Головного управління Держгеокадастру у Київській області Київської області внести відповідні зміни до Державного земельного кадастру та забезпечити зберігання проекту із землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки.

5. Приступити до використання земельної ділянки після встановлення її меж в натурі (на місцевості) та здійснення державної реєстрації права приватної власності у Державному реєстрі речових прав.

6. Земельну ділянку використовувати за цільовим призначенням, з дотриманням вимог статей 20,91,103 Земельного кодексу України та інших нормативних актів.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань соціально-економічного розвитку, підприємництва, торгівлі, розвитку інвестицій та земельних відносин.

Селищний голова



С. Замідра

сmt. Немішаєве
№ -48 –VII-13
26.05.2020 р.